■福岡市内「サービス付き高齢者向け住宅」の登録物件一覧

令和6年4月30日

区	登録番号	住宅名 所在地	問合せ先 TEL URL	戸数（戸）	専用面積（㎡）	毎月の支払額（万円/月）※1	家賃	共益費	主なサービス 安否確認・生活相談	主なサービス 食事提供	敷金（ヶ月）	主な併設施設※2 訪問介護	訪問看護	通所介護	通所リハビリ	居宅介護支援	診療所	入居開始予定日
東区	福岡市 H23-0008	シニアズハウス トリニテ松崎 東区松崎2丁目7-21	医療法人輝栄会 シニアハウス トリニテ松崎 092-663-0500 http://www.kieikai.ne.jp/torinite/matsuzaki/sh/index.html	27	18.00 ～24.00	13.25 ～14.25	5.00 ～6.00	4.00	無料	4.25	3	×	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H23-0010	あすなろ青葉 東区青葉1丁目4-1	サービス付き高齢者向け住宅あすなろ青葉 092-692-5860	41	18.38	10.30	3.70	0.30	1.80	4.50	2	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0013	やすらぎの家Ⅱ 東区多々良1丁目17-8	やすらぎの家Ⅱ 092-673-3345	25	18.00	10.19 ～10.90	3.60 ～4.00	1.74 ～2.05	無料	4.85	4	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0017	アソシエ御島崎 東区御島崎2丁目3-5	アソシエ御島崎 092-663-1134 http://associe-group.jp/publics/index/18/	24	30.00 ～44.34	17.35 ～20.35	6.00 ～9.00	1.80	3.67	5.88	3	×	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0020	シニアズハウス トリニテ千早 東区千早5丁目2-22	医療法人 輝栄会 092-410-1000 http://www.kieikai.ne.jp/torinite/chihaya/sh/index.html	56	21.28 ～54.74	14.25 ～20.25	6.00 ～12.00	4.00	無料	4.25	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0035	寿らいふ アクアヴィラ香椎浜 東区香椎浜3丁目3-3	(株)シノケンウェルネス 0800-111-6511 http://aquavilla.jp/	201	25.01 ～50.90	8.44 ～22.46	4.60 ～13.50	0.76 ～0.92	3.08	5.29	1	○	×	×	×	○	×	入居可
	福岡市 H24-0018	いきいきハウス箱崎 東区箱崎6丁目18-9	社会福祉法人 ちどり福祉会 092-651-5615	21	25.21	13.80	6.00	3.00	0.33	4.47	3	×	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0030	コンフォートよつば 東区唐原3丁目6番16号	(株)ジェニュイン 092-674-3266	14	19.87 ～27.00	13.06 ～15.59	4.50 ～6.00	3.75 ～2.50	2.00	4.86	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0041	カームネス友彩(ゆうあ) 東区下原1丁目20-57	(株)ひまわり 092-681-6221	30	18.20 ～18.37	11.10 ～11.80	3.70 ～4.40	2.00	0.90	4.50	2	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H25-0046	香住ヶ丘 杜の家 東区香住ヶ丘1丁目7番10号	ヘルスケアリンク株式会社 0120-878-823	64	20.12 ～40.52	18.27 ～23.27	6.00 ～10.00	3.20 ～4.20	3.24	6.57	0	○	○	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H25-0047	アソシエ 大樹 東区若宮2丁目40-8	アソシエ 大樹 092-674-4570	43	18.30 ～23.10	14.85 ～15.95	4.50 ～5.60	0.80	3.67	5.88	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H26-0057	サンルームほほえみ 東区筥松3丁目3番17号	有限会社 ほほえみ 092-621-8021	18	19.25 ～19.67	10.50 ～11.00	3.70 ～4.20	2.00	0.30	4.50	2	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H28-0065	ちはやふる和 東区千早2丁目21－7	有限会社 なごみ訪問看護サービス 092-674-3335	8	18.83 ～19.07	14.95 ～15.45	5.50 ～6.00	2.50	2.00	4.95	3	○	○	○	×	○	×	入居可
15 棟	福岡市 H30-0071	桜寿のさと 松島 東区松島2丁目9-10	株式会社桜寿福祉会（施設） 092-624-1810	53	18.17 ～18.39	13.70	5.80	1.50	1.50	4.90	0	○	×	×	×	×	×	入居可
702 戸	福岡市 R1-0074	ココファン香椎駅前 東区香椎駅前1丁目7番7号	株式会社学研ココファン 092-681-7007	77	18.24 ～64.05	17.38 ～30.82	6.50 ～20.50	1.09 ～3.73	3.30 ～3.96	5.38	2	○	×	×	×	×	×	入居可
博多区	福岡市 H23-0007	プラチナ・シニアホーム博多 博多区竹下4丁目14-37	株式会社レイクス21 092-409-5611	60	18.29 ～19.84	9.09 ～14.59	3.10 ～6.50	0.50 ～2.6	1.05	4.44	3	○	○	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H23-0011	メディケアホーム南福岡 博多区銀天町2丁目2-6	メディケアホーム南福岡 092-558-6021 http://medicare.kuma-clinic.jp/	58	18.21 ～20.40	11.60 ～13.00	3.60 ～5.00	1.50	2.00	4.50	3	○	×	×	○	○	×	入居可
	福岡市 H24-0014	ラガーナ板付 博多区板付2丁目13-28	ラガーナ板付 0120-525-101 http://ragana-itaduke.jp/	51	18.05 ～18.15	12.50	5.50	2.00	0.50	4.50	0	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0021	さわやか立花弐番館 博多区大字立花寺179-64	さわやか立花弐番館 092-931-8080 http://tachibananibankan.sawayakaclub.jp/	103	18.09 ～30.35	11.33 ～16.33	4.00 ～9.00	1.85	0.62	4.86	0	×	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0037	知行庵 博多区金の隈1丁目28番48号	知行庵 092-580-8108 http://www.chigyouan.com/	40	18.86 ～20.07	10.80 ～12.00	3.60 ～4.50	0.50 ～0.80	2.50	4.20	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0040	想美 博多区諸岡1丁目24-25	(株)想美福祉会 092-588-6161	50	18.00	8.60 ～9.10	3.60 ～3.70	0.20 ～0.60	0.60	4.20	2	×	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0026	ユトリア博多 博多区博多駅南3丁目4-36	社会福祉法人シティ・ケアサービス 0120-092-080 http://yutoria.com/	32	21.10 ～28.04	18.08 ～19.68	7.70 ～9.30	2.00	4.18	5.72	2	×	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0031	ファミエールよしづか 博多区吉塚7丁目2-16	株式会社ワイエムサービス 092-623-0560	30	18.24	12.70	4.80	2.00	1.40	4.50	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H25-0042	アットホーム福岡 博多区千代1丁目1-55	社会福祉法人 敬愛園 092-631-1007	35	18.00 ～25.99	13.25 ～15.95	4.50 ～6.70	1.30 ～1.80	2.70	4.75	3	×	×	×	×	×	○	入居可
	福岡市 H25-0053	桜寿のさと 博多区吉塚4丁目12番25号	株式会社桜寿福祉会（施設） 092-260-8863	45	18.72 ～23.14	11.40 ～17.40	3.10 ～9.10	1.90	1.50	4.90	3	○	×	×	×	○	×	入居可
12 棟	福岡市 H26-0056	スマイル板付 博多区板付1丁目5-9	(株)smile 092-436-2526	40	18.60 ～24.37	10.73 ～11.03	3.70 ～4.00	1.00	1.49	4.54	3	○	×	○	×	○	×	入居可
555 戸	福岡市 H29-0068	ケアスタ福岡 博多区千代1丁目30-25	社会福祉法人 敬愛園 092-631-1007	11	18.00 ～20.10	13.10	4.50	1.30	2.75	4.55	3	×	×	○	×	×	×	入居可
中央区	福岡市 H24-0024	グランメゾン迎賓館 福岡小笹 中央区小笹2丁目12番11号	グランメゾン迎賓館福岡小笹 0120-086-165 https://www.grand-maison.jp/fukuoka/ozasa/	53	24.53 ～26.31	16.78 ～21.58	7.58 ～7.98	2.70	1.10 ～5.50	5.40	2	○	×	×	×	○	×	入居可
	福岡市 H24-0027	すまいるほーむ小笹 中央区小笹5丁目20番11	(株)ライフソリューション 092-477-7040	20	18.03 ～24.08	14.64 ～15.64	5.00 ～6.00	2.68	2.20	5.49	3	×	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0033	ハーヴェスト西公園 中央区伊崎6番21号	(株)レッド・フォース 092-720-5050	24	18.00 ～27.28	13.40 ～19.20	4.20 ～6.00	2.00 ～6.00	3.00	4.20	6	×	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0038	ハーヴェスト高砂 中央区高砂2丁目1-23	(株)西菱産業 092-521-3823	54	19.00 ～38.00	15.40 ～21.90	4.70 ～11.2	2.80	3.10	4.80	6	×	×	○	×	×	×	入居可
6 棟	福岡市 H25-0054	クラシオン小笹山手1番館 中央区小笹4丁目5－1	福岡県住宅供給公社 092-781-8012	18	33.06 ～45.87	5.75 ～7.50	5.39 ～7.14	0.00	0.36	無し	1	×	×	○	×	×	×	入居可
235 戸	福岡市 R5-0078	ココファン福岡清川 中央区清川2丁目5番34号他	株式会社学研ココファン 0120-937-584	66	18.00 ～62.48	18.13 ～37.07	8.20 ～25.80	0.92 ～2.26	3.96	5.05	2	○	×	×	×	×	×	建設中
南区	福岡市 H23-0004	えがおで寺塚1番館 南区寺塚2丁目20-1	(株)日本福祉会 0120-3456-11 http://egaode.jp.net/	74	18.00 ～45.20	20.87 ～27.10	7.90 ～13.80	3.12 ～3.45	3.30	6.55	3	○	○	○	×	○	○	入居可
	福岡市 H24-0016	アソシエ中尾 南区中尾3丁目9-12	アソシエ中尾 0120-793-111 http://associe-group.jp/publics/index/16/	32	31.00 ～49.40	17.88 ～20.88	6.50 ～8.50	1.80 ～2.80	3.67	5.91	3	○	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H24-0022	ハーヴェスト高宮 南区向野1丁目22-1	ハーヴェスト高宮 092-553-0700	81	21.42 ～42.84	11.70 ～15.50	3.60 ～7.20	1.90 ～2.10	2.00	4.20	6	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0025	メディカルケアシニアホーム高宮 南区大楠3丁目13-25	医療法人 大石整形外科眼科クリニック 092-532-5570 http://www1.bbiq.jp/ooishiclinic/intyou.html	49	18.10 ～18.48	13.00	6.00	2.00	0.50	4.50	3	×	×	×	○	×	×	入居可
	福岡市 H24-0032	ささえあい太陽まとば 南区的場2丁目37-2	ささえあい太陽まとば 092-588-7811 https://yu-sei.or.jp	43	18.00 ～25.82	14.32 ～17.32	5.00 ～8.00	2.10	2.20	5.02	0	×	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H25-0044	ディーフェスタ福岡南 南区中尾3丁目43番2号	ディーフェスタ福岡南 0120-062-620 http://www.kisuien.jp/fukuokaminami/main/	54	18.00	16.35	6.30	1.70	3.30	5.05	0	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H25-0049	アルファリビング博多南 南区弥永3丁目3－1	アルファリビング博多南 0120-559-338 http://www.a-living.jp/hakata-s/	42	18.00 ～19.80	15.78 ～16.48	4.54 ～5.24	2.50	2.20	6.54	0	×	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H26-0055	グランドマスト大橋南 南区和田三丁目26-7	麻生介護サービス(株) 092-557-1065	47	18.00 ～33.00	13.80 ～21.60	4.90 ～10.60	2.10 ～4.20	1.94	4.86	2	○	○	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H27-0062	えがおで寺塚2番館 南区寺塚2丁目11－11	(株)日本福祉会 0120-3456-11 http://egaode.jp.net/	64	18.00 ～40.50	20.87 ～26.70	7.90 ～13.40	3.12 ～3.45	3.30	6.55	3	×	×	○	×	×	×	入居可
11 棟	福岡市 R4-0076	メディカルケアレジデンス福岡南 南区三宅3丁目23-18	(株)九州介護医療センター 092-408-5199	48	18.12 ～19.37	9.30 ～15.00	3.10 ～6.60	0.50 ～2.70	0.90	4.80	3	○	○	×	×	×	×	入居可
590 戸	福岡市 R4-0077	ココファン福岡那の川 南区那の川2丁目1番16号	株式会社学研ココファン 0120-982-155	56	27.00 ～54.00	9.30 ～15.00	13.00 ～25.00	0.98 ～0.98	3.30	4.98	2	○	×	×	×	×	×	建設中
城南区	福岡市 H23-0001	ひいの邸 城南区樋井川4丁目9-15	(有)エス・エイチ・シー 092-874-2000 http://www.asahi-net.or.jp/~uj5k-isbs/hiino-oka/index.html	40	18.00	14.80	6.00	1.00	3.00	4.80	6	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0034	グランジュテなの花 城南区西片江2-13-5	進藤メディカルサポート(株) 092-864-1001 http://www.shintou-clinic.jp/blankpage3.html	40	18.15 ～22.31	14.10 ～15.10	5.00 ～6.00	2.20 ～3.00	2.30	4.80	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H25-0045	ホスピコート 長尾 城南区長尾1丁目19-15	医療法人社団 江頭会 さくら病院 092-862-1111	43	20.88	14.00 ～14.40	5.50 ～5.90	1.50	2.50	4.50	1	×	○	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H26-0059	レイクサイド桜庵 城南区片江5丁目1-49	合同会社中村 093-777-2581	13	25.07 ～27.64	11.00 ～12.00	4.50 ～5.50	2.50	4.00	無し	4	×	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H27-0060	プラチナ・シニアホーム田島 城南区田島5丁目11-2	株式会社レイクス21 092-407-2591	64	19.23 ～20.47	15.78	6.50	1.90	1.73	5.65	3	○	○	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H27-0064	グランドハウス梅林 城南区梅林4丁目6番14号	医療法人あらせ内科 092-873-1105	38	18.56	15.00	6.00	2.00	2.50	4.50	3	○	×	×	×	○	×	入居可
8 棟	福岡市 H28-0066	ながおの郷 城南区樋井川4丁目4番21号	有限会社 エス・エイチ・シー 092-866-5500	40	18.00	16.80	7.00	2.00	3.00	4.80	6	×	×	○	×	×	×	入居可
347 戸	福岡市 H29-0070	カルナス別府 城南区別府4丁目12番23号	西日本鉄道株式会社 0120-428-310	69	25.72 ～49.07	20.80 ～29.58	9.29 ～18.07	2.90	3.30	5.32	4	×	×	○	×	×	×	入居可
早良区	福岡市 H23-0002	ヴィレッジすみれⅡ 早良区田隈2丁目23-12	サービス付き高齢者向け住宅ヴィレッジすみれⅡ 092-874-0220 http://www5b.biglobe.ne.jp/~shiraish/sumire2/sumire2.html	32	18.00	15.12 ～15.32	5.00 ～5.20	2.80	3.00	4.32	3	×	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H23-0003	ラソーレ早良南 早良区重留2丁目5-5	(株)縁（えにし） 092-804-2266 https://lazole.com	37	21.00 ～24.50	11.21 ～13.71	4.80 ～7.30	2.00	無料	4.41	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H23-0006	東風（こち） 早良区東入部8丁目17-26	(株)G－INVEST 092-804-3852	22	19.74	8.77	3.70	1.26	無料	3.81	0	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H23-0009	やまびこ 早良区南庄2丁目8-3	シューベルブリアン株式会社 092-407-3820	30	18.00 ～21.00	14.56 ～14.86	5.00	2.90 ～3.20	1.57	5.09	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0015	アソシエ南庄 早良区南庄1丁目18-3	アソシエ南庄 092-406-0227 http://associe-group.jp/publics/index/17/	30	30.00 ～36.72	17.85 ～18.35	6.50 ～7.00	1.80	3.67	5.88	3	×	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0028	サポートタウン クレアたぐま 早良区田隈2丁目22-18	(株)サポート 092-874-9303 http://www.support-fukutoku-g.com/creatagumа/	48	18.27 ～26.71	12.20 ～19.97	3.60 ～6.50	3.74 ～6.19	無料 ～2.42	4.86	3	×	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H25-0050	安心の住まいパインガーデン室見 早良区室見2丁目15番27号	株式会社シティ・ケアライフサポート 092-847-1515	55	18.03 ～43.18	24.25 ～32.03	9.50 ～17.28	3.80	5.50	5.45	3	×	×	×	×	×	○	入居可
	福岡市 H25-0051	安心の住まいパインガーデン藤崎 早良区弥生2丁目3番25号	株式会社シティ・ケアライフサポート 092-847-1518	26	18.00 ～19.50	20.85 ～22.35	6.10 ～7.60	3.80	5.50	5.45	3	○	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H25-0052	ディエス有田 早良区有田7丁目2-3	社会福祉法人 実寿穂会 092-852-7711 http://a-mizuhokai.jp/publics/index/28/	82	18.27 ～34.99	16.25 ～21.90	5.10 ～8.20	2.70 ～3.00	4.13 ～6.60	5.12	3	○	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H27-0063	けらけらの森 早良区田村4丁目18番1号	エクセレントテンダー株式会社 092-874-0080	37	19.87 ～25.17	12.90 ～17.40	4.80 ～7.80	3.00 ～4.50	無料	5.10	3	×	×	○	×	×	×	入居可
12 棟	福岡市 H29-0067	エフコープ結（ゆい）次郎丸 早良区次郎丸4丁目10-50	エフコープ生活協同組合 092-874-0095	35	18.86 ～37.76	14.35 ～22.15	5.30 ～12.10	2.55 ～3.55	2.00	4.50	3	○	○	○	×	○	×	入居可
482 戸	福岡市 H30-0073	ココファン福岡西新 早良区高取1丁目1番-49	株式会社学研ココファン 0120-509-558	48	18.00 ～33.00	24.19 ～35.59	9.80 ～20.00	1.09 ～3.73	5.72	6.47	2	○	○	×	×	×	×	入居可
西区	福岡市 H23-0012	そんぽの家S 姪浜 西区石丸3丁目38-7	SOMPOケア（株） 0120-37-1865 http://www.amille.jp/home/rent/167	143	24.11 ～24.87	16.47 ～17.37	7.60 ～8.50	1.15	3.30	5.15	0	○	×	×	×	○	×	入居可
	福岡市 H24-0036	日の出会 こもれび 西区野方1丁目16-26	医療法人日の出会 092-812-2585 http://hi-komorebi.jp/	22	18.18 ～38.40	12.50 ～22.50	5.00 ～10.50	1.00	2.00	4.50	3	×	×	×	○	○	○	入居可
	福岡市 H24-0019	かりん 西区戸切2丁目13-27	サービス付き高齢者向け住宅 かりん 092-811-3111	53	18.00 ～24.00	13.00 ～16.00	5.50 ～7.50	2.00 ～3.00	1.00	4.50	6	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0029	ほっとライフ伊都 西区今宿西1丁目17-6	（株）ほっとライフ 092-834-3307 http://hottolife.com/	43	18.60 ～29.46	12.82 ～15.07	4.50 ～6.75	0.70	3.00	4.62	3	○	×	○	×	×	×	入居可
	福岡市 H24-0023	グランメゾン迎賓館 福岡伊都 西区飯氏940-1	グランメゾン迎賓館福岡伊都 0120-085-165 https://www.grand-maison.jp/fukuoka/ito/	30	24.14	14.78 ～19.98	5.78 ～6.58	2.50	1.10 ～5.50	5.40	2	○	×	×	×	×	×	入居可
	福岡市 H25-0043	まぼろばの里 なの国 西区拾六町団地2番18号	社会福祉法人 恵徳会 092-892-3206 http://keitokukai.jp/	40	28.00 ～31.50	15.48 ～17.48	5.70 ～6.5	1.20 ～2.40	3.60	4.98	3	○	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H25-0048	グランヴィル鳳凰館 福岡周船寺 西区周船寺3丁目6-35	グランヴィル鳳凰館福岡周船寺 0120-087-165 https://www.grand-maison.jp/fukuoka/susenji/	59	25.42 ～35.75	12.70 ～23.80	5.28 ～9.98	2.00 ～4.0	1.10 ～5.50	4.32	2	○	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H27-0061	いと楽し 西区徳永北1-52	社会福祉法人 ふくおか福祉サービス協会 092-802-0701	31	22.29 ～36.90	16.23 ～19.73	5.20 ～8.70	2.00	3.85	5.18	4	×	×	○	×	○	×	入居可
	福岡市 H29-0069	メディケア福岡西 西区拾六町5丁目18番10号	株式会社ハート・ビート 092-895-2070	51	18.00	10.65	5.10	0.99	1.32	3.24	0	○	×	○	×	○	×	入居可
11 棟	福岡市 H30-0072	ほっとライフ今宿 西区今宿3丁目28-8	（株）ほっとライフ 092-407-4165 http://hottolife.com/	52	18.60	13.52	4.80	1.00	2.86	4.86	3	○	×	○	×	×	×	入居可
544 戸	福岡市 R4-0075	ブランヴィル野方 西区野方1丁目13番5号	社会福祉法人白熊会 092-707-5555	20	19.87 ～20.11	16.68	6.50	2.50	3.00	4.68	3	×	×	×	×	×	×	入居可
計 75 棟				3,455	戸													

※サービスのうち、安否確認・生活相談サービスは契約が必須になります。その他のサービスは、契約するかどうかを入居者が選択できます。
※1：安否確認・生活相談及び食事提供のサービスを受けた場合で算出。居住専用部分の水・光熱費等は各問い合わせ先にご確認下さい。
※2：介助・家事・健康管理等のサービスを受ける場合は別途料金が必要。
※3：登録番号H25-0054、H26-0059の毎月支払い額については、食費が含まれていない額です。
※4：有料老人ホームに該当するものを示す。
※5：有料老人ホームに該当しないものを示す。
※6：登録番号H25-0049は、前金がある施設です（前金分を含む額）。登録番号H30-0073は、最低家賃と最低共益費の組み合わせの部屋はありません。
※7：登録番号H25-0049、H30-0073は、終身建物賃貸借事業の認可取得施設です。